

COMMUNIQUÉ

UNE RÉVOLUTION DANS LE MONDE DU MODULAIRE : LES SOLUTIONS EN KIT

Par Les partenaires de Challenges le 06.01.2021 à 10h27

Le constat est partout le même, la construction modulaire voit son développement s'accélérer d'année en année, et ce partout en Europe et dans le monde. En effet la construction modulaire préfabriquée a de nombreux atouts qui font d'elle un produit de plus en plus prisé par les collectivités, les industriels et de nombreuses associations dont les ONG.



UNE CITÉ ADMINISTRATIVE DE SAINT MARTIN RÉALISÉ AVEC DES MODULES LIVRÉS EN KIT
CCO

L'avantage des solutions modulaires préfabriquées s'oriente autour de quelques axes majeurs :

- un temps de fabrication très court, généralement de quelques semaines
- la possibilité de réaliser les fondations et le VRD pendant la fabrication des modules ce qui raccourcit encore le temps cycle
- un coût global de 20 à 30 % inférieur à la construction traditionnelle
- la possibilité de faire évoluer le projet par rajout de modules voir de créer un étage
- des chantiers très propres avec peu de nuisances et très peu de déchets

On pourrait citer un niveau de confort et de performance comparable à la construction traditionnelle....

De fait, la construction hors site est en plein essor partout dans le monde, que ce soit en acier ou en bois.

Nous avons tous en tête les récentes prouesses techniques réalisées par les Chinois qui ont réussi à monter des hôpitaux dans des délais record afin de répondre à la crise sanitaire de la covid-19.

PUBLICITÉ

NEWSLETTER CHALLENGES

Entrez votre E-mail

JE M'ABONNE

Ce qui a été fait en Chine dernièrement est tout à fait possible en France ou en Europe qui possède la compétence et l'expertise pour mener à bien de tels projets.

Si la construction modulaire présente de très nombreux avantages, comme nous l'avons vu précédemment, le coût de transport reste la problématique majeure de ce procédé de fabrication.

Au-delà du coût de transport, l'empreinte carbone correspondante est de moins en moins « acceptable » et devient un enjeu important.

Traditionnellement il est possible de transporter 2 modules ou 2 containers de 6 m par 2,5 m (ou 3m) sur un seul camion plateau. On comprend donc aisément que le gain réalisé lors de la pré-industrialisation en usine soit en partie atténué par le coût de transport inhérent à la livraison sur site.

Ce qui est déjà vrai pour des petites distances devient extrêmement pénalisant lorsqu'une grande distance existe entre les lieux de production et de livraison.

Le coût de transport devient d'ailleurs vite exponentiel lorsqu'il s'agit de livrer les solutions modulaires dans un autre pays par voie maritime notamment.

En effet, le transport bateau non containérisé est cher avec des risques importants pour les cargaisons mal protégées.

C'est pourquoi Containers Solutions, spécialiste de la construction modulaire, a décidé de proposer à ses clients des solutions modulaires en kit afin de pouvoir livrer des projets en n'importe quel point de la planète.

Là où on ne pouvait livrer que 2 modules montés de 6 m de long sur un camion, il devient possible d'en charger jusqu'à 10 en kit sur le même camion, réduisant par la même d'un facteur 5 le coût de transport.

De même en réduisant légèrement la taille de chaque module il est possible de charger jusqu'à 10 modules en kit dans un conteneur maritime 40 pieds high Cube.

Outre le niveau de compacité important, c'est l'assurance de livrer au moindre coût un produit parfaitement protégé pendant le transport maritime.

Il est donc possible de créer jusqu'à 145 mètres carrés de bureau à partir des 10 modules préalablement chargés sur un camion ou dans un container maritime.

Cette petite révolution ouvre des perspectives pour de nombreux clients qui peuvent projeter aisément une base vie ou un ensemble modulaire en n'importe quel point de la planète tout en conservant les standards de qualité habituels.

Une fois arrivé sur place, une équipe de montage est mise en place et un superviseur peut être détaché pour coordonner le montage du ou des bâtiments.

Le temps de montage est très rapide pour des équipes confirmées sachant que la montée en compétence est rapide.

Afin de compléter les offres de bases vies, notamment dans les pays tropicaux ou équatoriaux, des accessoires, tels que climatisations, moustiquaires et sur-toitures, sont régulièrement proposés afin de rendre le futur bâtiment adapté aux conditions climatiques, parfois extrêmes.

On l'aura compris, le modulaire en kit, pour les bureaux, bases vies ou tout autre ensemble modulaire est un produit résolument innovant permettant de s'affranchir partiellement des distances de livraison.

C'est une offre aussi très pertinente lorsqu'on manque de place ou que l'on dispose d'accès limités en taille pour installer des bureaux.

Containers Solutions, expert reconnu des bases vies et ensembles modulaires délivrés en kit, reste un acteur presque incontournable en France pour vous accompagner sur de tels projets.

Entrez votre E-mail

JE M'ABONNE

stripe

Voici pourquoi nos clients se développent vite à l'international

La réponse →

slack

ManoMano

Booking.com

shopify

À LA UNE CETTE SEMAINE



LIRE >

S'ABONNER >



GALERIES PHOTO



 Barricadée, Washington se prépare à l'investiture de Joe Biden

Les dernières galeries photo



A ne pas manquer

- Esta USA
- Extrait acte de naissance
- Dépensez malin !
- Carrelage extérieur

Services

- Lecomparateurassurance
- Assurance vie
- Meilleure mutuelle
- Carte grise

En régions

- Île-de-France
- Hauts-de-France
- Auvergne-Rhône-Alpes
- PACA
- Nouvelle-Aquitaine

Newsletter Challenges

Entrez votre email pour recevoir la newsletter

Entrez votre E-mail

JE M'ABONNE

Suivez-nous

