

Les tendances de la construction modulaire en 2020

Rédactionnel native - publié le 11/02/2020 à 15:50



La construction modulaire ne semble plus connaître de limite. Depuis sa naissance, à l'occasion de la Seconde guerre mondiale, puis son essor au début des années 2000, ce mode de construction séduit de plus en plus de particuliers, mais aussi de professionnels.

En effet, la construction modulaire s'adapte à tous les besoins et remplit les critères d'un habitat de qualité, à la fois performant et confortable. Découvrez les atouts, les enjeux et les tendances de la construction modulaire en 2020.

Construction modulaire : de quoi s'agit-il ?

Le principe de la **construction modulaire** est très simple. Il s'agit de fabriquer des modules au sein d'une usine, puis de les transporter sur un site de construction pour les assembler entre eux. Ces modules sont dotés de tous les équipements indispensables à la construction d'un logement dès leur sortie d'usine, comme les fenêtres et les différents points d'accès. Résultat : la construction modulaire permet d'ériger des bâtiments performants, respectueux des normes d'isolation, tout en respectant des délais de mise en oeuvre particulièrement courts. Certains professionnels du BTP ont donc choisi de développer une véritable expertise en [construction modulaire](#) pour répondre aux nouvelles attentes de leurs clients. Le [site de l'entreprise spécialisée Containers Solutions](#) atteste directement du succès croissant de ce mode de construction. Mais d'où nous vient-il, au juste ?

ENQUÊTE



Que pensent les Français du "zéro artificialisation nette" ?

ENQUÊTE. L'Unam et la Fédération nationale des Scot ont interrogé les Français sur leurs opinions en matière d'habitat, de densité et d'artificialisation. Très peu familiers du principe du ...

*Voir plus
S'abonner*

DERNIÈRES INFOS



Une demeure normande sublimée par une élégante véranda



[b] Un nouveau directeur général pour Alupréférence



Les cadres du BTP n'ont pas vu leurs salaires bouger en 2020



Les artisans du bâtiment ont bénéficié d'une "reprise" fin 2020



[b] "Il faut montrer les interdépendances entre métropoles et petites villes" (Hélène Peskine)

RÉSERVÉ AUX ABONNÉS [b]



"Nous affrontons une crise de projets", Alain Grizaud, Les Canalisateurs



Malgré leur montée en puissance, les ENR électriques sont encore loin du compte

Bref historique de la construction modulaire

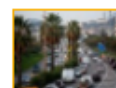
La naissance de la **construction modulaire** fait partie des conséquences directes de la Seconde guerre mondiale. En effet, les pouvoirs publics doivent faire face à une situation problématique à l'issue du conflit : le nombre de logements disponibles s'avère insuffisant pour répondre aux besoins de la population. Il leur faut donc construire des habitations fiables et confortables, le plus rapidement possible, tout en maîtrisant les coûts : la construction modulaire était née. Celle-ci s'est toutefois améliorée au fil des années, mais aussi des nombreux essais et mises au point. En 2000, la construction modulaire connaissait un nouvel élan sous l'impulsion d'artistes hollandais. Elle fait désormais partie des tendances fortes du BTP, puisqu'elle est autant plébiscitée par les particuliers que par les professionnels.

Construction modulaire : quelles tendances en 2020 ?

Les **tendances de la construction modulaire** ne seront pas éloignées de celles de la construction traditionnelle en 2020. La tendance verte, ou éco-friendly, devrait ainsi modifier la façon dont on choisit les matériaux de construction de nos logements comme de nos locaux commerciaux. Ces derniers se veulent les plus durables, mais aussi les plus respectueux de l'environnement possibles. La construction modulaire devrait donc accueillir des matériaux plus nobles, mais aussi plus écologiques en 2020, comme le bois. Par ailleurs, la domotique envahit nos espaces de vie depuis quelques années. Si elle s'est largement améliorée et démocratisée depuis son apparition, elle devrait également s'implanter dans le domaine de la construction modulaire. Des modules plus autonomes, donc, mais aussi éco-friendly : tels sont les défis de la construction modulaire en 2020.

Reportages, interviews exclusives, analyses, enquêtes, décryptages...

Accédez à l'intégralité des contenus de Batiactu [▶](#)



L'élargissement de l'A57 à Toulon confié à NGE



"Il faut montrer les interdépendances entre métropoles et petites villes" (Hélène Peskine)



Comment le Bâtiment peut-il envisager la décarbonation de son chauffage ?



RE2020 : les principaux points de la négociation en cours



Bois & Matériaux tombe dans l'escarcelle de Chausson Matériaux



RE2020 : après un CSCEE mouvementé, un projet d'avis est en cours de rédaction

PROCHAINS ÉVÉNEMENTS



FORUM ESITC PARIS

Le BDE de l'ESITC Paris organise la 4ème édition de son forum, et pour la première fois en ligne !

Le 28 janvier 2021



ASSISES NATIONALES DU LOGEMENT ET DE LA MIXITÉ URBAINE

Financer, construire, habiter, connecter, innover. Comment penser le logement et agir après la crise ? Conférences, innovations et rencontres.

Le 18 février 2021



ENERJ-MEETING PARIS 2021

Le « bâtiment prêt pour 2050 » Programme de conférences avec replay et VOD

Le 15 avril 2021 - Palais Brongniart, nouveau format !



SALON HABITAT ÉCOSOLUTIONS - YVETOT - YVETOT

Du 29/01/2021 au 31/01/2021



AQUITEC - BORDEAUX LAC

Du 01/02/2021 au 28/02/2021



LIGHTING DAYS - LYON

Du 01/02/2021 au 02/03/2021



SALON DE L'ÉCO-MAISON ET DES ÉNERGIES RENOUVELABLES - PERPIGNAN

Du 01/02/2021 au 28/02/2021